Gdańsk, 19 października 2026 r.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

OGD.ZR1.4210.5.2026.EKo

DKN: 274 Nr taryfy: XXIV

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43, z późn. zm.), zwanej dalej "*ustawą - Prawo energetyczne*" oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), zwanej dalej "*Kpa*",

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego:

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o. o.

z siedzibą w Piszu,

zwanego w dalszej części decyzji *„Przedsiębiorstwem”,*

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam:

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesję na wytwarzanie ciepła oraz koncesję na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje, ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona

taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki („*Prezes URE*"), o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718, z późn. zm.).

Ceny i stawki opłat zawarte w taryfie zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie obowiązywania wnioskowanej taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479^{46} pkt 1 i art. 479^{47} § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 1568, z późn. zm.). **Odwołanie należy doręczyć na adres: Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Okopowa 7, 80– 819 Gdańsk.**
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479^{49} ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 złotych [art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1228, z późn. zm.)]. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 i następnych Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 Kpa).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja o zatwierdzeniu taryfy wraz z treścią taryfy zostanie skierowana do ogłoszenia w Biuletynie Branżowym URE - Ciepło.

7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia
Dyrektor
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Bogdan Prejzner
/ podpisano elektronicznie /

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
Spółka z o.o.

12-200 Pisz ul. Jagodna 1C

Taryfa dla ciepła

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 19 października 2026 r.
nr OGD.ZR1.4210.5.2026.EKo

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Dyrektor
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
Bogdan Prejzner
/podpisano elektronicznie/

Marek Znojek
Elektronicznie podpisany przez Marek Znojek
Data: 2026.09.23 10:50:30 +02'00'

2026 r.

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie. 3

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło. 5

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy. 5

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat. 6

CZĘŚĆ V

Warunki stosowania cen i stawek opłat. 7

CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

1.1. Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 z późn. zm.);
- **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 z późn. zm.);
- **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
- **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z o.o. z siedzibą w Piszu, ul. Jagodna 1C, zwane dalej *„PEC Pisz"*;
- **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
- **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;

- **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
- **grupa taryfowa –** grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
- **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
- **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- **warunki obliczeniowe:**

a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
b) normatywną temperaturę ciepłej wody.

1. 2. Użyte w taryfie skróty oznaczają:

- **K- 01** – źródło ciepła, zlokalizowane w Piszu, przy ul. Jagodnej 1C, w którym ciepło pochodzi ze spalania biomasy.

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

PEC Pisz prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- **wytwarzania ciepła** Nr WCC/517/274/U/OT-7/98/TK z dnia 5 listopada 1998 r. (zmienionej późniejszymi decyzjami);
- **przesyłania i dystrybucji ciepła** Nr PCC/545/274/U/OT-7/98/TK z dnia 5 listopada 1998 r. (zmienionej późniejszymi decyzjami).

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy.

GRUPA I - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła K-01, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność i eksploatowaną przez PEC Pisz oraz węzły cieplne, stanowiące własność odbiorców i przez nich eksploatowane,

GRUPA II - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła K-01, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez PEC Pisz,

GRUPA III - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła K-01, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność i eksploatowane przez PEC Pisz,

GRUPA IV - odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła K-01, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i grupowe węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez PEC Pisz, oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność i eksploatowane przez odbiorców.

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

4.1. Ceny i stawki opłat.

L.p.	grupa odbiorców	cena za zamówioną moc cieplną		cena ciepła	cena nośnika ciepła	stawka opłaty za usługi przesyłowe		
						stała		zmienna
		roczna	rata miesięczna			roczna	rata miesięczna	
		zł/MW		zł/GJ	zł/m^3	zł/MW		zł/GJ
1	**I.**	155 510,44	12 959,20	52,11	65,93	29 379,55	2 448,30	12,11
2	**II.**	155 510,44	12 959,20	52,11	65,93	42 509,47	3 542,46	17,80
3	**III.**	155 510,44	12 959,20	52,11	65,93	48 027,92	4 002,33	19,27
4	**IV.**	155 510,44	12 959,20	52,11	65,93	37 298,59	3 108,22	14,32

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.2.Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Średnica nominalna przyłącza	Stawki opłat za przyłączenie	
mm	zł netto/1 mb	
Rury preizolowane	Teren nieutwardzony	Teren utwardzony
DN25	427,48	465,07
DN32	455,05	492,64
DN40	460,66	498,25
DN50	483,82	521,42
DN65	519,04	556,63
DN80	542,24	579,82

Ustalone w taryfie stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ V

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

5.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

5.2. W przypadkach:

a. niedotrzymania przez PEC Pisz standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
b. uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
c. udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
d. nielegalnego poboru ciepła

stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Prezes Zarządu

Marek Znojek
Elektronicznie podpisany przez Marek Znojek
Data: 2026.09.23 10:51:07 +02'00'